

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της 1^{ης} /2014 τακτικής συνεδρίασης
της **Επιτροπής Ποιότητας Ζωής** του Δήμου Προσοτσάνης

Στην Προσοτσάνη, σήμερα την 10 Φεβρουαρίου 2014 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10.00 πμ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Προσοτσάνης συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Προσοτσάνης, ύστερα από την υπ' αριθμ.2468/5-2-2014 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/10.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία αφού επί συνόλου επτά (7) μελών βρέθηκαν οι παρακάτω παρόντες:

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου κ.Ναλμπάντη Ελένη

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.-Λύσσελης Αγγελος(Πρόεδρος)
- 2.-Ανθίτσας Αλέξανδρος
- 3.-Τερνεκτοής Ιωάννης
- 4.-Παπαμιχαήλ Γεώργιος
- 5.-Τσακμακίδης Κοσμάς

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1.-Γεωργιάδης Γεώργιος
 - 2.-Σμολοκτός Νικόλαος
- οι οποίοι δεν ήλθαν αν κλήθηκαν νόμιμα

Αριθ. Αποφ 2/2014

ΘΕΜΑ: Εισήγηση για εκποίηση έκτασης 1.530 τ.μ. από το αριθμ. 10873δ' δημοτικό ακίνητο αγροκτήματος Δημοτικής Κοινότητας Προσοτσάνης

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει ότι η κυριότητα νομή και κατοχή του αριθμ.10873δ δημοτικού ακινήτου αγροκτήματος Προσοτσάνης παραχωρήθηκε στο Δήμο με την αριθ. ΔΓ.33198/Π.Ε/77 απόφαση του Νομάρχη Δράμας.

Σύμφωνα με το άρθρο 186 παρ.1 του ΔΚΚ «Η εκποίηση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων επιτρέπεται μόνο για ωφέλεια του Δήμου ή της κοινότητας με ειδικά αιτιολογημένη απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του.»

Επίσης σύμφωνα με το άρθρο 186 παρ.5 του Ν. 3463/2006 και το άρθρο 7 του Π.Δ.270/81 «η δημοπρασία εκποίησης ακινήτων από Δήμους ενεργείται μετά από προηγούμενη καταμέτρηση και εκτίμηση του εκποιούμενου κτήματος από επιτροπή η οποία συγκροτείται με απόφαση του Δημάρχου ή προέδρου της

Η εκποίηση οποιουδήποτε δημοτικού ακινήτου γίνεται με δημοπρασία σύμφωνα με τα όσα ορίζει το άρθρο 186 του ΔΚΚ και το Π.Δ. 270/81.

Στην προκειμένη περίπτωση, η εκποίηση έκτασης 1530τ.μ. από το υπ'αριθμ. 10873δ δημοτικό αγροτεμάχιο, θα αποφέρει ωφέλεια στον Δήμο διότι τα έσοδα της εκποίησης θα διατεθούν για την κατασκευή έργων ύδρευσης και αποχέτευσης στην ευρύτερη περιοχή.

Ύστερα κάλεσε ο Πρόεδρος τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΕΠΖ αφού άκουσε την εισήγηση του κ.Προέδρου και είδε τις διατάξεις

- Του άρθρου 186 του Δ.Κ.Κ. (Ν. 3463/2006)
- του Π.Δ.270/81 και μετά διαλογική συζήτηση
- του άρθρου 73 του Ν.3852/2010

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται την εκποίηση έκτασης **1.530 τ.μ.** από το υπ'αριθμ. **10873δ** δημοτικό ακίνητο, αγροκτήματος ΔΚ Προσοτσάνης, διότι η ωφέλεια του Δήμου είναι προφανής .

Η επιχείρηση η οποία θα στηθεί αφ' ενός θα είναι παραγωγική και θα συμβάλλει στην μείωση της ανεργίας προσφέροντας εργασία στους κατοίκους της περιοχής και αφ'ετέρου ο Δήμος θα εισπράξει σημαντικό έσοδο από την εκποίηση το οποίο και θα διατεθεί αποκλειστικά για την κατασκευή έργων ύδρευσης και αποχέτευσης στην ευρύτερη περιοχή.

Η εκποίηση θα διενεργηθεί με φανερή πλειοδοτική δημοπρασία της οποίας τους όρους θα καθορίσει το Δημοτικό Συμβούλιο

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 2/2014

Γι' αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό το οποίο και υπογράφεται όπως ακολουθεί.

Ο Πρόεδρος
Υπογραφή

Ο Γραμματέας
υπογραφή

Τα Μέλη
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
Ως Πρόεδρος της Ε Π Ζ

ΑΓΓΕΛΟΣ ΛΥΣΣΕΛΗΣ