

Απόσπασμα από το πρακτικό της 1^{ης} /2014 ΤΑΚΤΙΚΗΣ συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Προσοτσάνης

Στην Προσοτσάνη, σήμερα 22^η του μηνός Ιανουαρίου έτους 2014, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18.30 μ. μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε Πρώτη (1^η) τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης, ύστερα από την με αριθμό πρωτ.1025/17.01.2014 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Μαναρίδου Ευθυμίας, η οποία επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, στον κ. Δήμαρχο, στους Προέδρους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και στους Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και των άρθρων 95, 96 & 97 του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006).

Παρόντος και του Δημάρχου κ. Άγγελου Λύσσελη, διαπιστώθηκε από την κα. Πρόεδρο πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά [27] μελών παραβρέθηκαν παρόντα δεκαπέντε [15] μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1. Μαναρίδου Ευθυμία, Πρόεδρος Δ.Σ.
2. Τερνεκτοής Ιωάννης
3. Ανθίτσας Αλέξανδρος
4. Παυλίδης Πέτρος
5. Ντεμίρης Αθανάσιος
6. Τσελεγκίδης Αντώνιος
7. Μεσονύχτης Κυριάκος
8. Τσακμακίδης Κοσμάς
9. Καραγιαννίδης Αναστάσιος
10. Μάρτζιος Αθανάσιος
11. Παπαμιχαήλ Γεώργιος
12. Θεοδωρίδου Χαρίκλεια
13. Φατράλης Βασίλειος
14. Σύρτας Γεώργιος
15. Κινατζίδης Κων/νος

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1. Καραγιαννίδης Ιωάννης, Αντιπρόεδρος Δ.Σ
 2. Σμολοκτός Νικόλαος, Γραμματέας Δ.Σ*
 3. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος
 4. Αναστασιάδης Ηλίας*
 5. Τσελεμπής Αθανάσιος
 6. Τζώρτζης Γεώργιος
 7. Αγαθονιάδης Αλέξανδρος
 8. Βουγιουκλής Ηλίας
 9. Κιλατζίδης Ελευθέριος
 10. Γεωργιάδης Γεώργιος
 11. Αθανασιάδης Θεόδωρος
 12. Σαρίδης Άλκης*
- (οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)
- *οι Κύριοι Σμολοκτός Ν. ,Σαρίδης Α. , Αναστασιάδης Η. απεχώρησαν από την συνεδρίαση πριν την συζήτηση των Έκτακτων & Τακτικών θεμάτων αυτής

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

1. Προσοτσάνης: Κύριου Κυριάκος
2. Πετρούσσας: Μάττας Αθανάσιος,

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

1. Γραμμένης: Παπαδόπουλος Ελευθέριος
2. Κοκκινογείων: Κινατζίδης Ελευθέριος
3. Αργυρούπολης: Ευσταθιάδης Θεμιστοκλής
4. Μικροκάμπου: Τσανίδης Δημήτριος,
5. Μικροπόλεως: Αβραάμ Δαυίδ,
6. Σιταγρών: Τσανίδης Θεόδωρος
7. Χαριτωμένης: Χαραλαμπίδης Ηρακλής
8. Μεγαλοκάμπου: Μουρατίδης Θεόφιλος,

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

ΟΥΔΕΙΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

1. Καλής Βρύσης: Τούσκος Γεώργιος
2. Περιχώρας: Γεφυρόπουλος Νικόλαος,
3. Καλλιθέας: Μούτσιος Αθανάσιος,
4. Μαυρολεύκης: Μανταζέλης Παναγιώτης,
5. Φωτολίβους: Γεδίκογλου Πέτρος,
6. Πύργων: Τσαούσης Κων/νος,

ΑΠΟΝΤΕΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

1. Πανοράματος: Γαβράς Στέφανος
2. Ανθοχωρίου: Παχατουρίδης Γεώργιος,

Ειδικός Γραμματέας: Σαραφίδης Θεοφύλακτος

Αριθμός Απόφασης :2/2014

Θέμα: «Παραχώρηση χρήσης , κάρπωσης του ακινήτου «Λαογραφικό Μουσείου Προσοτσάνης» μετά του επ' αυτού κτίσματος και με όλα τα παραρτήματα καθώς και όλου του υλικού και τεχνολογικού εξοπλισμού του μουσείου, για ορισμένο χρονικό διάστημα στο Νομικό Πρόσωπο του Δήμου Προσοτσάνης»

Η κα. Πρόεδρος εισηγούμενη το 2^ο θέμα επί της ημερήσιας διάταξης έκανε γνωστά στο σώμα τα εξής σχετικά με το θέμα:

Στις 26 Οκτωβρίου 2005 περιήλθε στην ιδιοκτησία μας με πώληση (αριθμός συμβολαίου 5112, συμβολαιογράφος Τοκμακίδου Αργυρώ, εγγεγραμμένο στο υποθηκοφυλακείο Δράμας τόμος 2665 με αύξοντα αριθμό 275844/8-12-05) το με αριθμό τεμαχίου 724 που βρίσκεται επί του Ο.Τ. 57 του συνοικισμού Προσοτσάνης συνολικής έκτασης 389 τ.μ.. Επί του αναφερόμενου οικοπέδου υπήρχε κτισμένη μία πολύ παλιά δώροφη οικία εμβαδού 143τ.μ. το ισόγειο αυτής και άλλα 143 τ.μ. ο πρώτος όροφος αυτής, όπως αναφέρεται επί της συμβολαιογραφικής πράξης.

Με τις 272/2009 και 44/2011 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου ορίσθηκε η αποκατάσταση του αρχοντικού Τσολάκογλου και η επανάχρησή του ως Λαογραφικό Μουσείο και ταυτόχρονα με αυτές τις αποφάσεις εγκρίνονταν η συμμετοχή του Δήμου στο επιχειρησιακό πρόγραμμα Culreg.

Σύμφωνα με το επιχειρησιακό πρόγραμμα Culreg και συγκεκριμένα με το συμφωνητικό εταιρικής σχέσης η ανακατασκευή του παραδοσιακού κτιρίου γίνεται για λαογραφικό μουσείο, συνεπώς πρέπει να λειτουργήσει ως Λαογραφικό Μουσείο Προσοτσάνης και να διατηρήσει σύμφωνα με τις απαιτήσεις του προγράμματος τον τίτλο αυτό.

Έχοντας υπόψη τον Ο.Ε.Υ. (ΦΕΚ 1410/Β/10-6-13) του Ν.Π.Δ.Δ Προσοτσάνης όπου σύμφωνα με το άρθρο 1 ρυθμίζεται και περιλαμβάνεται η αρμοδιότητα πολιτισμού στην διάρθρωση των υπηρεσιών του, παρακαλούμε να λάβετε απόφαση ότι την αρμοδιότητα του «Λαογραφικού Μουσείου Προσοτσάνης» θα την αναλάβει το Ν.Π.Δ.Δ Προσοτσάνης.

Κατά συνέπεια θα πρέπει να παραχωρηθεί η χρήση η κάρπωση του ακινήτου μετά του επ αυτού κτίσματος και με όλα τα παραρτήματα καθώς και όλου του υλικού και τεχνολογικού εξοπλισμού του μουσείου, για ορισμένο χρονικό διάστημα. Η πρόταση της υπηρεσίας είναι για δέκα (10) χρόνια με δυνατότητα ανανέωσης της παραχώρησης με νέα απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Παρακαλούμε το Σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση της Προέδρου και έχοντας υπόψη :

- ο Το συμβολαίο με αρ. 5112, συμβολαιογράφος Τοκμακίδου Αργυρώ, εγγεγραμμένο στο υποθηκοφυλακείο Δράμας τόμος 2665 με αύξοντα αριθμό 275844/8-12-05 συμβολαιογραφική πράξη
- ο Τις διατάξεις του άρθρου 185 του Κ.Δ.Κ. (Ν.3463/2006)
- ο Τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν.3852/2010.
- ο τις 272/2009 και 44/2011 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου ορίσθηκε η αποκατάσταση του αρχοντικού Τσολάκογλου και η επανάχρησή του ως Λαογραφικό Μουσείο και ταυτόχρονα με αυτές τις αποφάσεις εγκρίνονταν η συμμετοχή του Δήμου στο επιχειρησιακό πρόγραμμα Culreg,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

ΕΓΚΡΙΝΕΙ

1.-Την Παραχώρηση χρήσης , κάρπωσης του ακινήτου «Λαογραφικό Μουσείου Προσοτσάνης» μετά του επ' αυτού κτίσματος και με όλα τα παραρτήματα καθώς και όλου του υλικού και τεχνολογικού εξοπλισμού του μουσείου, για δέκα (10) έτη στο Νομικό Πρόσωπο του Δήμου Προσοτσάνης με δυνατότητα ανανέωσης της εν λόγω παραχώρησης με νέα απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου .

2.-Εξουσιοδοτεί τον κο Δήμαρχο για τις ενέργειες που πρέπει να γίνουν στην συνέχεια .

Η απόφαση αυτή έλαβε αυξ. αριθμό 2/ 2014 .

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Ειδικός Γραμματέας

Τα Μέλη :

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Άγγελος Λύσσελης